РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
УГЛОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

27.04.2018 № 87

с. Угловское

О внесении изменений в решение Угловского районного Совета депутатов от 24.03.2017 № 18 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части муниципального образования Павловский сельсовет Угловского района Алтайского края»

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Алтайского края от 29.12.2009 №120-ЗС, Федеральных законов от 23.06.2014 № 171-ФЗ, от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», п.2 ст.5 Устава муниципального образования Угловский район, районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Угловского районного Совета депутатов от 24.03.2017 № 17 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части муниципального образования Павловский сельсовет Угловского района Алтайского края» следующие изменения:

1.1.Пункт 2 статьи 18 изложить в новой редакции: «В случаях, когда решаются вопросы об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, резервирования земельных участков, объектов капитального строительства для обеспечения реализации государственных и муниципальных нужд, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах указанных зон, информируются персонально о предстоящем публичном слушании».

1.2.Абзац 2 п.5 статьи 31изложить в новой редакции: «Предельные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам на территории населенных пунктов Павловского сельсовета для индивидуального жилищного строительства:

минимальный размер – 400 $м^2$;

максимальный размер – 5000 $м^2$.

Максимальный размер общей площади земельных участков, предоставляемых для ведения личного подсобного хозяйства на праве собственности и (или) ином праве – 7500м2

1.3. Пункт 5 статьи 35 дополнить текстом, следующего содержания: «Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 1м. Максимальный процент застройки, предельная высота зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей не устанавливается.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике и собственности, агарным вопросам и природопользованию (А.М. Игошкин).

Районный Совет депутатов Алтайского края * Угловский * ДЛЯ РЕШЕНИЙ

Глава района В.Э. Шефер